



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE
PER LE OPERE PUBBLICHE
 Veneto – Trentino-Alto Adige – Friuli Venezia Giulia

(San Polo, 19 – 30100 VENEZIA)
 C.F. : 80010060277
 PEC : oppp@provveditoratopec.mit.gov.it
 Email : provveditore.oppove@mit.gov.it

Venezia, 03.12.18

prot. 51298

Al CONSORZIO VENEZIA NUOVA

OGGETTO: ARSENALE DI VENEZIA – AREA PAGNAN

Come noto, lo scrivente, a fronte di nuovi fatti intervenuti, dell'evidente fermo lavori su tutti i cantieri edili dell'Arsenale, delle attuali e future esigenze manutentive del sistema MOSE, delle possibilità di sviluppo urbanistico-ambientale delle aree interessate, ha evidenziato la necessità di riflettere sulla possibilità di destinare la nota area Pagnan quale centro della manutenzione delle paratoie.

La riflessione, condotta all'interno del Provveditorato e con il supporto della direzione tecnica di codesto Consorzio, ha interessato sia le questioni tecniche che quelle economiche attuali e future, le implicazioni cantieristiche e temporali.

Risultato di queste riflessioni è la decisione di eseguire tutta una serie di attività nell'area Pagnan al fine di destinare questa alla linea di manutenzione, non più da realizzarsi all'Arsenale, confermando quest'ultima quale sito per il "Centro di Controllo e Uffici", ed eseguire sempre in quest'ultima lavorazioni di finitura e completamento, come di seguito brevemente indicate:

ARSENALE

- Completare lavori alle tesse destinate a magazzini e centro di controllo
- Realizzare la porta prevista nel bacino medio
- Ripristinare agibilità piazzali e viabilità
- Non demolire l'edificio carpenteria

AREA PAGNAN

- Accurata campagna di caratterizzazione
- Completare (se necessario) marginamento
- Demolire capannone esistente
- Completare piazzali e percorsi interni
- Realizzare (se necessario) un depuratore
- Realizzare una nuova linea di manutenzione (rielaborando il progetto interrotto all'arsenale)
- Richiedere pareri vari (Comune, Regione, Autorità portuale, ecc.)

Da una prima valutazione, sommaria, ma riguardante tutti gli aspetti in gioco, la nuova sede della linea comporta un risparmio immediato economico di circa 90 milioni di € e la spesa di circa 50/60 milioni, con evidente saldo attivo; in termini futuri la scelta appare più compatibile con i traffici navali in laguna, più economica e destina un sito ad una attività industriale all'interno di un'area già fortemente caratterizzata a tale indirizzo.

E' ora compito tecnico di codesto Consorzio di sviluppare, ovviamente con la costante collaborazione di questo Provveditorato, le indicazioni sopra elencate, iniziando dalle modifiche progettuali necessarie ad adattare i lavori interrotti al nuovo sito, evidenziando che mai come in questa occasione la veloce risposta progettuale e cantieristica può aggiungere ulteriore valore, in termini di produzione e quindi economico in senso lato, alla attività del Consorzio stesso e dell'Amministrazione.



IL PROVVEDITORE
Dott. Ing. Roberto Linetti