

RECUPERACION DEL PATRIMONIO MONUMENTAL INMUEBLE Y EL MEDIO AMBIENTE URBANO

LA SITUACIÓN ACTUAL DEL PAÍS

Nuestro país siempre ha vivido en crisis a pesar de sus riquezas, donde su mayor debilidad está en la mentalidad de quienes conducen el país, la falta de visión en ellos parece una perogrullada.

Con un congreso que cada vez con mayor similitud a un circo de primates....

Con una gestión municipal errática tanto provincial como distrital con atisbos de lucidez.

Con gobiernos regionales pareciera por tomado por zombies hambrientos de riqueza.

El Norte con regiones q pareciera CAPTURADAS por extorsionadores a todo nivel de las instituciones gubernamentales, esperándote en la puerta de los bancos para cobrar la suya por la ejecución de las "obras", cuando no son ellos quienes se encargan de cobrar tus "cheques"....bajo la anuencia de funcionarios municipales que se prestan a eso, así podríamos seguir describiendo....

En el Sur, también las denuncias están a la orden del día...

LO QUE SUCEDE EN LIMA

Lima no es la excepción, sino la que confirma la regla, solo por citar un ejemplo:

EL INCENDIO EN LARCOMAR

Cuando todo nos hacía pensar que la falta de previsión de la seguridad en Defensa Civil, era parte del pasado, nos estremece el accidente de Larco Mar y sobretudoo la poca autocritica de los responsables tratando de exculparse y responsabilizando al otro (típica actitud jugando al gran bonetón), Sin embargo, desde UVK, la administración de Larco Mar, la Municipalidad de Lima y de Miraflores, a todos les cabe, aunque pretendan decir que no y lo griten a los 4 vientos. Nadie admite responsabilidad como si el admitir errores fuera una debilidad. Eso nos muestra cómo se dirigen las instituciones y sus representantes adoptan posturas de infalibles y perfectos.

¿Qué hacer? Esa situación nos revela que los Municipios no están en capacidad para fiscalizar adecuada ni oportunamente la Seguridad en Defensa Civil de los locales comerciales de su jurisdicción. Tampoco la ejecución de las licencias de Construcción,

Asimismo, la normatividad existente creada para tal fin es una puerta para que los Municipios maltraten a los profesionales con una carga inadecuada inversamente proporcional a la responsabilidad que amerita dicho trabajo, en ese sentido definitivamente esa situación generalizada en todos los municipios sin excepción no garantiza tener profesionales solventes técnica ni moralmente y la ley respectiva tampoco, a su vez se convierte en una cadena porque ante los abusos del cual son objeto por parte de las autoridades, se la desquitan con los administrados llegando en no pocos casos **a la extorsión**, situación que lamentablemente no denuncian por temor a las represalias o por la premura de contar con el respectivo certificado de seguridad.

Sin duda se debe retomar lo que fue en un inicio,

- la acreditación deben hacerla los Colegio profesional
- y las inspecciones deberían estar a cargo también de los Colegios Profesionales

Ya que como lo vienen demostrando los Municipios, no tienen la capacidad para ello.

LOS BY PASS EN LIMA Y EL TRANSPORTE PÚBLICO

Sin embargo la ACTITUD, la visión, las decisiones y obras urbanas desde el sillón metropolitano nos estremece, pues ya nos demostró poder político y mediático para imponerlas, cuando sin el menor rubor tasajeo parte del centro histórico cual chavetero

y planto el by pass de 28 de Julio, sin en el menor proyecto consensuado, mucho más grave aún sin considerar los impactos a las minorías.

Eso es un botón de muestra de cómo viene gestionando la ciudad, ello nos hace pensar que nos aleja cada vez más de ser una ciudad desarrollada porque no se escucha mucho menos respeta la opinión del ciudadanía y pareciera que esta no tiene quien defienda y sustente esos derechos.

Nos estremece más aún con su propuesta de destruir la Av. Salaverry con sus anunciados BY PASS ¿son 18?, Primero dijeron 5 luego 3 y mencionan que se harán 13 en otros lugares de la ciudad, ¿Acaso no se dan cuenta que el concluido no contribuye a mejorar la ciudad? (Según el citado Plan de Desarrollo Local Concertado de Lima Metropolitana 2016-2021, el cual también propone otros 13 pasos a desnivel en la ciudad).

Lástima que una vez más solo se conozca por los medios de comunicación el cual de concertado además solo tiene el nombre. ¿Hasta cuándo dejaremos que continúen subestimando a nuestro sentido común? ¿Hasta cuándo dejaremos que nos bypaseen?.

¿ES EL METROPOLITANO UNA SOLUCIÓN AL TRANSPORTE PÚBLICO?

Es pertinente hacer mención de este sistema de transporte porque es uno de los medios más usados de Sur a Norte en la ciudad.

Los Impactos Ambientales en la Estación Matellini

Citamos algunos:

- En la estación Matellini en el sur de Lima es cotidiano estar expuesto al ruido de las bocinas desde que amanece, con una influencia de la contaminación sonora a más de 200mt en el entorno.

Causas: Esta situación nos invita a conocer las causas principales:

El porqué de la extensiva contaminación sonora se debe simplemente a la eliminación de los árboles de copa en las bermas laterales y centrales en la Av. Prolongación Paseo de la República, lo cual si existieran podría mitigar LA prolongación del ruido.

El estrangulamiento de las vías vehiculares a dos carriles, ocasiona una permanente congestión.

Los tiempos de duración del cambio de luz en los semáforos, contribuyen al caos que existe en el lugar lo cual intentaron resolver colocando un gran número de policías sin que eso resuelva el problema de fondo.

El uso frecuente de los carriles por parte de los buses articulados que llegan a dicha estación y otros que salen durante todo el día originando en consecuencia un embotellamiento y un traslado más lento cuando ingresa a los angostos carriles.

Es posible advertir que además cuando se dirigen a la estación ocupan ambos carriles que supuestamente están destinados para los vehículos particulares.

- La contaminación visual, el stress por el permanente embotellamiento que deriva en el desquiciamiento y agresividad de los conductores, por lo cual se ha convertido en cotidiano las agresiones físicas y verbales.
- El cierre de algunas vías al transporte público, el cambio del sentido de las calles derivó en la aparición de los mototaxis, sin embargo más que una alternativa estos agravan el problema por la temeridad y desprecio a la vida, a las normas y desplazarse con arrogancia invadiendo el sentido contrario de la Av. Matellini, estableciendo sus paraderos en donde se les pueda ocurrir.

La tala de los árboles en las bermas de la Av. Prolongación Paseo de la República y Av. Matellini, no ha sido compensada con nuevos árboles sino más bien han sido pavimentadas y/o asfaltadas, por lo que ahora en verano los peatones no solo están expuestos al ruido ensordecedor sino a la falta de sombra y equilibrio térmico que producen la copa de los árboles, están expuestos a las emisiones de los cientos de vehículos que por allí circulan.

Algunos Impactos en las Estaciones del Centro Histórico

El metropolitano agudiza la congestión en el Centro Histórico, que alguna vez fue liberado del transporte público en su corazón (hace más de 20 años) nuevamente en un arranque irracional lo volvió a meter el transporte público, con las consecuencias que vivimos día a día quienes tenemos que acudir por lo cual no es una solución adecuada a la necesidad de modernizar el transporte, solo por citar un ejm.

Por otro lado, la implementación de elementos urbanos poco estudiados ponen en riesgo la vida y la salud, basta mirar la esquina de Av. Camaná y Emancipación en la berma central hay un poste anclando sobre una concavidad por debajo de la superficie y que obstaculiza el paso del peatón por ejm., así como este existen otras deficiencias, podríamos decir: "...son misterios sin resolver.."

Impactos en la Estación Naranjal,

Allí han pegado señalización foto luminiscente a los brazos estructurales del techo, ¿para qué? Para que los peatones no vayan a chocar la cabeza por que dichas estructuras tiene una inclinación tan baja que dificulta la circulación peatonal y pone en riesgo su integridad.

Basta dar una mirada por el exterior y entender la enorme congestión, la contaminación visual, sonora como consecuencia de la nula planificación y la imposición de un modelo que no se ajusta a la necesidad de la ciudad y a la altura de las circunstancias.

Desde el inicio de las obras la población organizada reclamaba atención a su necesidad y como su capacidad económica de por si limitada se mermaba con esta obra, sin embargo nunca se difundió el proyecto y cuando se ejecutaron las obra no se atendió a estas organizaciones sino más bien se actuó con represión desde la Municipalidad de Lima. Se puede entender como un desprecio a la población más vulnerable que supuestamente es a la que se pretende servir, sin duda una política municipal esquizofrénica.

LA CULTURA Y EL PATRIMONIO MONUMENTAL INMUEBLE

POR OTRO LADO EL INCENDIO DE Larco Mar NOS LLEVA A UNA REFLEXIÓN

Que este lugar es un Icono de la cultura contemporánea

- No sería extraño que en mayor o menor proximidad del tiempo sea declarado patrimonio cultural.

Como menos extraño debería serlo que algunas edificaciones de la arquitectura moderna sean declarados. Sin embargo ello no se debe ser motivo de provocar una inercia a su mantenimiento y recuperación.

En ese sentido la normatividad que ahora hace más difícil la declaración de monumentos debería adecuarse y debiera facilitar más bien la declaración.

Asimismo como nada funciona si es que no viene incluido dentro de un conjunto de normas, estamos a la espera de publicitada norma que permite canjear impuestos por recuperación del patrimonio que debería incluir el monumental inmueble, el arqueológico, las lenguas maternas, el patrimonio mueble.

Como el estado no tiene dinero, debería incluir en ello el canje en proyectos orientados a este fin.

Todo sería estéril sino están incluidas en una visión, en planes y proyectos, el Centro Histórico de Lima sigue siendo una ciudad de post-guerra, con el riesgo de que desaparezca por la inercia.

Cómo existen pocos profesionales especializados, los colegios profesionales tienen la obligación de aglutinar lo poco que hay y promover las especializaciones correspondientes. ¿Están listos los colegios profesionales para asumir ese rol que necesita la sociedad y la ciudad? ¿Tienen la visión para asumir acciones más concretas más allá de los pronunciamientos? ¿Estamos preparados para conducir y actuar en el proceso y el cambio de la ciudad?

Siempre hay algo que podemos hacer, más allá del dinero, podemos contribuir a preservar la memoria de la ciudad, la identidad de cada uno de nuestros pueblos y reconocer que en nuestro país las identidades son múltiples, como las poblaciones que habitan cada lugar.

¿Qué SUCEDE EN EL PAÍS? CON LOS RECURSOS DE LAS REGIONES Y MUNICIPIOS

Es preciso poner atención que los pueblos y las ciudades de todo el país están siendo destruidas por obras de gobiernos regionales, provinciales y locales, a pesar del **SNIP que les aprueba o aprobó todo lo que presentan como proyectos**, con obras intrascendentes en espacios públicos, desperdiciando brillantes oportunidades de impulsar a partir de este argumento el desarrollo local con la participación de la propia población en la recuperación, mantenimiento y preservación de su entorno natural y urbano, lo cual podría generar sinergias.

Eso nos hace pensar que en el ministerio de Economía más que abogados se necesitan especialistas como urbanistas, planificadores por lo menos y con la visión de estructurar las múltiples identidades sin necesidad de inversiones fastuosas y que impulsen y promuevan sinergias con pocos recursos -algo normal en el país-

LOS COLEGIOS PROFESIONALES

HASTA HOY LOS COLEGIOS PROFESIONALES NO HAN CUMPLIDO ESE ROL

QUE LA SOCIEDAD NECESITA,. POR EJM CADA VEZ QUE OCURRE un sismo los ingenieros civiles se disparan cada uno por su lado aprovechando su cuarto de hora de fama para declarar que las construcciones de adobe y quincha son peligrosas...y cuanta cosa más que se les pueda ocurrir...

EN EL COLEGIO DE ARQUITECTOS... ¿?

la Regional Lima y la Nacional CAP Tiene una influencia y trascendencia monumental en la sociedad que con el paso del tiempo la participación se ha ido debilitando, disminuyendo y paradójicamente e inversamente proporcional a la cantidad de colegiados de cada año.

Asimismo los cursos y talleres que dictan están influenciados por la forma escolástica antigua, *Donde los estudiantes se sentaban a escuchar al profesor-*, adolecen de dinamismo, a pesar de que los asistentes puedan tener el mismo nivel de los conferencistas, no se genera cultura, con poco debate y las discusiones y opiniones no se publica o se publica poco. sin duda en estos tiempos el conocimiento por especialización es necesario y en ese sentido el mejor lugar son las Universidades, que para eso existen.

En las últimas elecciones, un porcentaje de colegiados vicio su voto, manifestando hasta con textos su disconformidad y revelando con su actitud que no se sienten representados e identificados, si a eso le agregamos que solo el 50% de los agremiados participa en la elecciones, podemos concluir que definitivamente existe una silenciosa protesta y cuestionamiento el cual debe tenerse presente para el futuro.

Existe un embalse de necesidades, de cambio que los agremiados claman, la ciudad y la ciudadanía y el país lo necesitan urgente....

Sin otro particular,

Flex

Cap 4430

Lima, 29 de Noviembre del 2016