

СПРАВКА

В настоящее время в г. Дубна ООО "РФК ЭКОСИСТЕМА", в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Московской области, на своей производственной площадке занимается перегрузкой и сортировкой до 30 000 тонн отходов из жилищ и отходов потребления на производстве. На территории ООО "РФК ЭКОСИСТЕМА" также находится стоянка мусоровозов, там же проходит их техническое обслуживание и ремонт.

22.03.2021 из открытых источников стало известно о том, что АО "РТ-Инвест" приобретает ООО "РФК Экосистема" и планирует, начиная с мая 2021 перерабатывать до 200 000 тонн строительных отходов в год, а это при ежедневной работе – 550 тонн в сутки.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 7.1.12 – для мусоросортировочных и мусороперерабатывающих объектов мощностью от 40 тыс. т/год (в нашем случае – это 200 тыс. т в год) - ориентировочная санитарно-защитная зона (СЗЗ) **1000 м**. Согласно п 5.1 этого же документа, в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: **жилую застройку, ...спортивные сооружения, образовательные учреждения.**

При переработке строительных отходов обычно образуется большое количество пыли и производится сильный шум при разгрузке, переработке и погрузке.

При том, что ориентировочный размер СЗЗ – 1 км, южная граница участка РФК ЭКОСИСТЕМА с кадастровым номером 50:40:0020401:82 и площадью 15 000 кв м **непосредственно совпадает** с северной границей участка учебного городка Государственного университета «Дубна» Государственного университета «Дубна» (участок 50:40:0000000:5061 и площадью 233163 кв. м – указан ниже на карте). Университет входит в ТОП-100 лучших ВУЗов России и находится на 56м месте, что для ВУЗа такого небольшого города, как Дубна – очень достойное место.

На территории Университета размещаются учебные и научные корпуса, спортивные сооружения и общежития, учебные корпуса лицея «Дубна», а также земельные участки под строительство будущих корпусов различного назначения. В частности, на территории Университетского городка на расстоянии всего лишь **10-65 метров** от южной границы участка РФК ЭКОСИСТЕМЫ 50:40:0020401:82 находятся земельные участки под строительство будущих корпусов Университета с кадастровыми номерами 50:40:0000000:3492, 50:40:0000000:3491, 50:40:0000000:3494, 50:40:0000000:4362. На указанные участки зарегистрированы права собственности с видом использования земель “строительство и эксплуатация комплекса зданий университетского городка” (подробнее об этих участках – ниже).

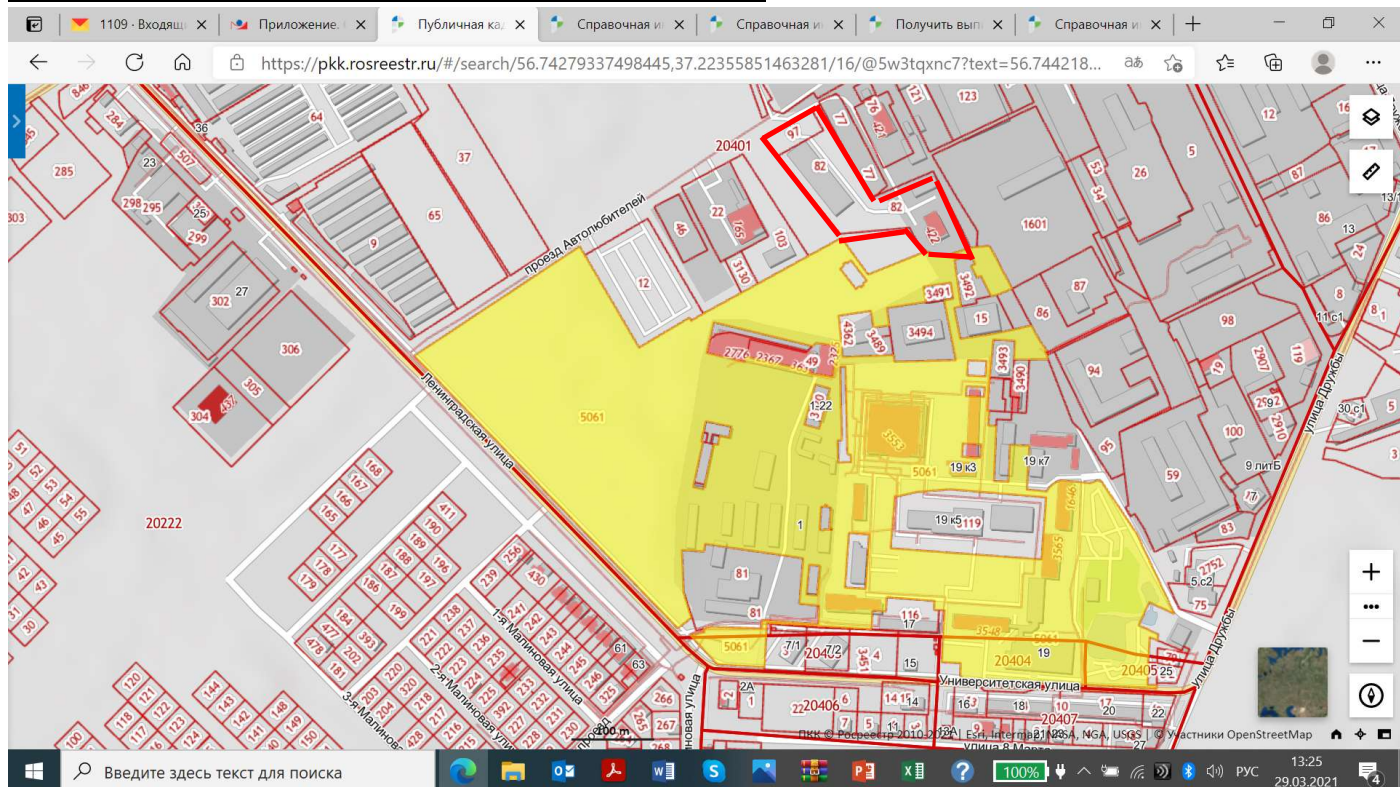
До Спорткомплекса Олимп – около **200 метров** от границ участка Экосистемы, до ближайших действующих учебно-научных корпусов – **250 метров**, до здания будущего общежития на 700 мест – **390 метров**.

При разработке проекта санитарно-защитной зоны расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух размер ориентировочно СЗЗ (**изначально – 1000 метров**) может быть уменьшен, однако, как

было указано выше, университетский городок имеет общую границу с участком где будет происходить сортировка отходов (**т.е. расстояние до него – 0 метров**), а ближайший участок под строительство нового здания – имеет расстояние всего **10 метров** до участка РФК Экосистема.

Уменьшение СЗЗ с 1000 метров до 0-10 метров – так, чтобы объекты университета не попадали в неё – вряд ли представляется возможным.

Красным выделена территория РФК Экосистема (участки ..82 и ..97), жёлтым закрашена – территория университетского городка (участок ..5061)



Кроме объектов университета, в границах 1000-метровой зоны от границ земельного участка ООО «РФК «Экосистема» расположены предназначенные для застройки земельные участки, в том числе:

- 111 земельных участков находятся в собственности граждан в поселке «Стела» (кадастровый квартал 50:40:0020222);
- 80 предоставленных в собственность многодетным семьям земельных участков в поселке многодетных семей в районе улицы Александровка;

Кроме того, в 1000-метровой зоне расположены:

- две общеобразовательные школы – муниципальный Лицей «Дубна» и частная школа «Полис-лицей»;
- существующая индивидуальная и многоквартирная жилая застройка по ул. Мичурина, Ленинградская, Университетская, 8 Марта, Новогодняя, Сосновая.

Таким образом, в случае установления санитарно-защитной зоны 1000 метров от планируемого к размещению комплекса по обращению со строительными отходами в соответствии с действующими нормами и правилами большое количество собственников земельных участков будут лишены возможности построить или реконструировать свои дома, а значительное количество объектов, размещение которых в санитарно-защитных зонах запрещено, окажутся в границах такой санитарно-защитной зоны.

Кроме всего вышеизложенного, также следует учитывать, что в соответствии с Федеральным законом № 70-ФЗ «О статусе наукограда Российской Федерации» по представлению Правительства Московской области согласована Минобрнауки России и утверждена городским Советом депутатов Стратегия социально-экономического развития наукограда Дубна на период 2017-2026 годы. Стратегией предусмотрено ограничение (исключение) размещения в черте города объектов, требующих для обеспечения своего функционирования значительных грузовых транспортных потоков (более – **50 тыс. куб. м. в год**). Размещение предприятия по переработке **200 000 тонн** отходов в г.о. Дубна – явно идёт вразрез с упомянутым документом.

Особая Экономическая Зона в городе Дубна интенсивно развивается как за счет интересных условий для размещения резидентов, предоставления качественной инфраструктуры и услуг, так и за счет позитивного имиджа города – зелёного и уютного, экологически чистого Наукограда. Размещение переработки строительных отходов в Дубне, с учетом того, что на левобережной части города уже действует скандально известное предприятие ООО «Пантеон» по сжиганию медицинских и биологических отходов, неизбежно снизит его привлекательность и инвестиционный потенциал. Помимо ОЭЗ, пострадает и международная межправительственная организация Объединенный Институт Ядерных Исследований (ОИЯИ), ряд крупных предприятий оборонно-промышленного комплекса (АО «ГосМКБ «Радуга» им. А. Я. Березняка и ОАО «ДМЗ» и др.). В настоящее время ОИЯИ реализует в рамках национального проекта «Наука» мегасайенс-проект НИКА, АО «Кронштадт» ведет строительство производственных корпусов для выпуска беспилотных летательных аппаратов в интересах Минобороны РФ. Перечисленные предприятия практически не производят выбросов и нуждаются в большом количестве высокообразованной и квалифицированной рабочей силе, которой необходимо создание благоприятных условия для жизни и работы.

Учитывая приведенные выше экологические, социальные, инвестиционные аспекты – размещение переработки строительных отходов в Дубне крайне нежелательно. Целесообразно продолжение текущей работы РФК Экосистема (и в т.ч. если РТ-Инвест приобретет компанию) – сбор и переработка ТКО и ТБО только у жителей Дубны и местных предприятий, Территориальную схему обращения с отходами – оставить без изменений.