

В Следственный комитет
Российской Федерации
105005, г. Москва, Технический
переулок, д. 2

От жильцов дома №18 по улице 7-я
Красноармейская города Санкт-
Петербурга

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мы, нижеподписавшиеся жильцы дома №18 по улице 7-я Красноармейская города Санкт-Петербурга обеспокоены начавшейся стройкой в непосредственной близости от нашего дома (во дворе дома №18 по Измайловскому проспекту Санкт-Петербурга, между Измайловским проспектом и ул. Егорова, предполагаемый адрес возводимого дома: Санкт-Петербург, ул. Егорова, д. 23Б, лит. А).

На данный момент производится снос старых зданий и подготавливается площадка для дальнейшей уплотнительной застройки.

Паспорт объекта, информация о застройщике и ответственных лицах отсутствует. Со слов рабочих предстоит снос всех зданий на территории предполагаемой стройки. В близлежащих домах ощущается сильная вибрация. Что создает огромное неудобство жителям, в том числе годовалым младенцам и пожилым людям.

Есть резонные опасения что снос зданий и дальнейшая стройка нанесут непоправимый вред окружающим (и непосредственно примыкающим к сносимым зданиям) домам и постройкам, в числе которых и памятники культурного наследия.

В непосредственной близости от стройки находится действующий детский сад №118. По имеющейся информации, в связи со строительными работами, его планируется закрыть.

В непосредственной близости от стройки находится вентиляционная шахта и коммуникации метрополитена (адрес: улица Егорова, 25соор1К), что исключает возможность строительства жилого, или иного здания, на данной территории.

В зоне застройки устаревшие системы канализации, водоотведения и другие коммуникации. Часты прорывы и другие аварийные ситуации. Строительство нового дома нанесет ущерб старым коммуникациям, повысит риск возникновения аварийных ситуаций.

(лист 2 из 3)

Из открытых источников установлено что высота возводимого дома выше допустимой для этого района города, меняет облик исторического района. Более того, строительные работы проводятся в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург, что нарушает действующее законодательство.

Вместе с тем планируемое высотное здание закроет находящиеся в непосредственной близости дома от прямого солнечного света, сократит необходимые нормы инсоляции домов.

В нашем историческом районе «Роты» острый дефицит зеленых насаждений и парковых зон. Резонно вместо планируемого дома разбить зону отдыха для жителей района, возвести детскую площадку.

Строительство нового дома никак не обсуждалось с жителями района, общественные слушания не проводились. Администрация района фактически отказывается проводить какие-либо мероприятия для учета мнения жителей по данному вопрос. Очевидно потому, что мнение жителей идет в разрез с интересами застройщика.

На основании вышеизложенного, требуем принять меры для прекращения строительных работ, проведении общественный слушаний о дальнейшей судьбе данной территории города.

Ответ с принятыми мерами на настоящее заявление просим направить
Александров П.В. 190000, Санкт-Петербург, ул. Т-4 Красноваршавская, д. 15,
кв. 20
Королевский Д.В. 190000, Санкт-Петербург, ул. Т-4 Красноваршавская, д.
15, кв. 20
Королевский Д.В. 190000, Санкт-Петербург, ул. Т-4 Красноваршавская, д.
15, кв. 20

№ квартиры	подпись	Ф.И.О.
		X
		U
		K
		E
		A
		C
		P
		B
		X
		B. T
		C. H
		U. B
		E. A.
		T. A.
		M. A.
		L. B
		A. H
		A. H
		A. H

KB

appena = 7

kl

Dr C

M.B

kl.

To. 2

19

10.4

kb.

~~Dr~~

IT

A.A.

KB

~~Dr~~ / N.B. A

kb

B.K.

1/1

B.H.

kb

Aug

(y)

MC

w

chap

(u)

kb.

shop (B

N.T.)

kb.

~~Dr~~ (M

O.O.)

kb

at (C

Y.B)

13.03.2023.